

Krystyna Sowa
Radna Rady Miasta Gliwice
Przewodnicząca Rady Osiedla Łabędy

Gliwice, 13 lutego 2019 r.

Zapytanie
→ PM Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Gliwice
Krystyna Sowa



Sz. P.

2019-02-13

Adam Neumann
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

W nawiązaniu do odpowiedzi na moją interpelację z 3 stycznia w sprawie inwestycji prowadzonej na ul. A. Jagiellonki 1 - 3 / BR.0003.16.2018 / i braku odniesienia się w niej do sprawy zaniechania budowy drugiego budynku wielorodzinnego, ponawiam swoją prośbę o udzielenie mi odpowiedzi na pytanie, jakie **działania podjęli lub zamierzają podjąć przedstawiciele Miasta Gliwice w celu realizacji pierwotnego planu budowy w tej lokalizacji dwóch budynków mieszkalnych, a nie jednego.**

Pozwolę sobie przytoczyć fragment wcześniejszej interpelacji, który pozostał bez odpowiedzi :

„Podobnie, jak wcześniej, wyrażam pogląd, że nie wolno kłaść na jednej szali interesu społecznego i interesu indywidualnego, bez uwzględnienia wagi, występujących po obu stronach różnic.

Szanując wszelkie prawa osób, prowadzących w budynku przy ul. A Jagiellonki 1 działalność gospodarczą, należało - w moim głębokim przekonaniu - wypracować takie rozwiązanie, które uwzględniając potrzeby obu stron, doprowadziłoby, jak to zakładano, do zwolnienia i wyburzenia budynku, stanowiącego przeszkodę w realizacji inwestycji mieszkaniowej w jej pierwotnie planowanym zakresie.

Analiza skutków podjętych decyzji wskazuje na niewspółmierność zestawianych z sobą interesów indywidualnych i interesów miasta, interesów Łabędy oraz mieszkańców.

Po jednej stronie mamy kontynuację umowy na korzystanie z lokalu gminnego i prowadzenie lokalnego baru, po drugiej, znaczące zmniejszenie liczby nowych mieszkań, których powstanie mogło poprawić sytuację życiową kilkunastu rodzin, zmniejszenie nakładów finansowych na zadanie realizowane w Łabędach, wykonanie projektu, a następnie rezygnację z jego wykorzystania...

Mam nadzieję, że już niebawem będzie możliwa realizacja II etapu inwestycji przy ul. A. Jagiellonki w Łabędach.”

Jestem przekonana, że Miasto Gliwice potrafi znaleźć takie rozwiązanie, które pozwoli ochronić interesy jednego podmiotu, bez potrzeby ograniczania realizacji ważnego dla dużej grupy mieszkańców zadania inwestycyjnego.

W związku z tym proszę o ponowne przeanalizowanie wszystkich aspektów sprawy w jej aktualnym stanie w celu rozważenia możliwości reaktywowania działań prowadzących do realizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. A. Jagiellonki 1 - 3 w pierwotnej wersji.

Ewentualną, z wielu poważnych powodów nieokreślonej w czasie, inwestycję mieszkaniową na działce nr 51 obręb Łabędy uważam za potrzebną, ale nie mogącą stanowić zamiennika za okrojoną inwestycję przy ul. A. Jagiellonki 1!/ - 3.

W sprawie nieruchomości przy ul. A. Jagiellonki 1 będę kierować do Pana Prezydenta odrębne zapytania.

Krystyna Sowa

Do wiadomości :

1. Zarząd Osiedla Łabędy
2. Mieszkańcy za pośrednictwem facebooka i strony Rady Osiedla Łabędy